



VILLAGIUFFRÉ  
AGRIRELAIS

# Villa Giuffrè

AGRIRELAIS - DIMORA STORICA

**Il fascino di una villa settecentesca con una vista panoramica sul mare e sulle isole Eolie**

Villa Giuffrè sorge su una collina sulla piana di Capo d'Orlando, immersa in un parco secolare di 15 mila metri quadrati.

***The charm of an eighteenth-century villa with a panoramic view of the sea and the Aeolian Islands***

*Villa Giuffrè stands on a hill overlooking the plain of Capo d'Orlando, surrounded by a centuries-old park of 15 thousand square meters.*



La piscina, circondata dal verde e da un giardino roccioso, consente di fare un bagno con un panorama indimenticabile.

Nel parco per momenti di relax si trovano un solarium, una vasta jacuzzi vista mare, un lounge corner con possibilità di massaggi rilassanti all'aperto.

La villa è una residenza padronale tipica degli antichi feudi siciliani del "Gattopardo" restaurata di recente con possenti setti murari e archi in mattoni. La dimora si sviluppa su due piani. Gli ambienti comuni vantano un fascino d'altri tempi, impreziositi con eleganti arredi d'epoca.

Gli ospiti potranno alloggiare in una delle cinque camere, progettate nel rispetto della loro antica storia ma dotate di tutti i comfort moderni: bagni en suite, climatizzazione e tv satellitari. Tutte le camere hanno vista sul parco, alcune sono vista mare o giardino/piscina.

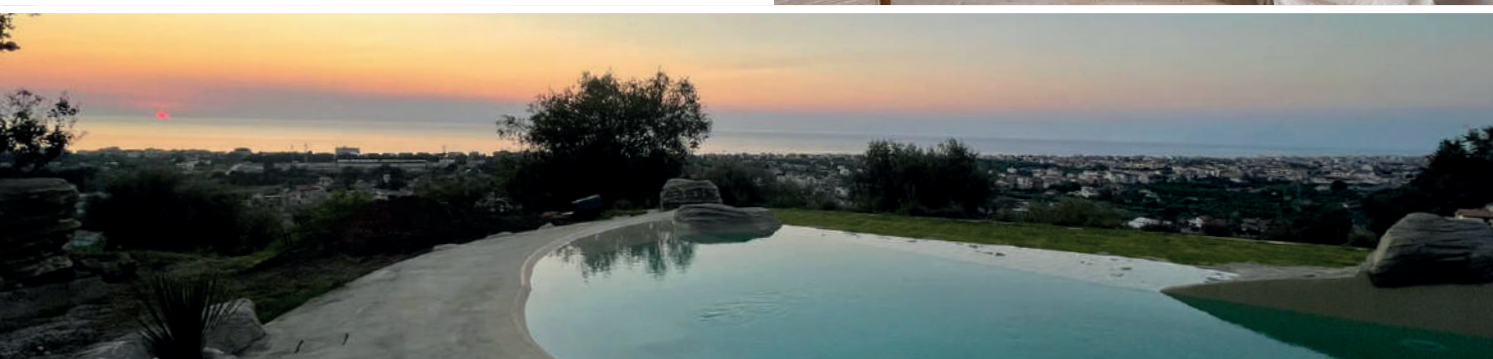


*The pool, surrounded by greenery and a rocky garden, allows for a swim with an unforgettable panorama.*

*In the park, for moments of relaxation, there is a solarium, a large sea-view jacuzzi, a lounge corner with the possibility of outdoor relaxing massages.*

*The villa is a typical manor residence of the ancient Sicilian fiefs of the "Gattopardo", recently restored with mighty brick walls and arches. The residence spans two floors. The common areas boast a charm of bygone eras, adorned with elegant period furnishings.*

*Guests can stay in one of the five rooms, designed respecting their ancient history but equipped with all modern comforts: en-suite bathrooms, air conditioning, and satellite TV. All rooms overlook the park, some with sea views or garden/pool views.*



## IL FASCINO E LA STORIA DI UN'ANTICA DIMORA DI CAMPAGNA

*The charm and history  
of an ancient country  
manor*



La villa, interamente ristrutturata, è diventata un agrirelais di grande charme con il fascino di un'antica dimora dove storia, tradizione e comfort si coniugano con le risorse di un territorio che offre, a pochi minuti dalla villa, spiagge dal mare cristallino e verdi colline da esplorare.

Al tramonto, gli ospiti della villa potranno rilassarsi con un aperitivo nella piscina ricavata tra le rocce con vista sulle isole Eolie o nel parco, all'ombra di alberi secolari.



*The villa, completely renovated, has become a charming agrirelais with the allure of an ancient residence where history, tradition, and comfort blend with the resources of a territory that offers, just a few minutes from the villa, beaches with crystal-clear waters and green hills to explore.*

*At sunset, guests of the villa can relax with an aperitif by the pool nestled among the rocks with a view of the Aeolian Islands or in the park, under the shade of centuries-old trees.*



La dimora, della fine del Settecento, è uno scrigno dotato di ogni comodità.

Nelle 5 camere da letto sono ancora visibili i maschi murari dell'epoca, valorizzati dai lavori di ristrutturazione. Le camere sono immerse nel giardino della villa con vista sulle isole o sul verde di alberi secolari.

Un avanzato sistema di climatizzazione dell'aria consente il controllo dell'umidità, assicurando il massimo comfort della villa e una perfetta regolazione della temperatura.

*The residence, dating back to the late 18th century, is a treasure trove equipped with every comfort.*

*In the 5 bedrooms, the original brick walls from that era are still visible, enhanced by the renovation works. The rooms are nestled in the villa's garden with views of the islands or the greenery of centuries-old trees.*

*An advanced air conditioning system allows for humidity control, ensuring the villa's maximum comfort and perfect temperature regulation.*

## LE CAMERE

Rooms



## LE TERRAZZE

The terraces



Sulla terrazza del primo piano o sulle terrazze del giardino al piano terra si potrà fare colazione godendo della vista del mare oppure sorseggiare un aperitivo al tramonto tra le linee sinuose disegnate dalle isole Eolie o dalle verdi colline dei Nebrodi.

*On the terrace of the first floor or on the garden terraces on the ground floor, guests can enjoy breakfast while admiring the sea view or sip on an aperitif at sunset amidst the sinuous lines drawn by the Aeolian Islands or the green hills of the Nebrodi.*



## LA PISCINA

The pool

La piscina della villa, vista mare, è ricavata in una conca naturale tra le rocce e macchia mediterranea.

Il prato verde del solarium o i bordi della piscina, dall'acqua limpida e priva degli effetti della clorazione, saranno lo scenario ideale per un completo relax.

*The villa's sea-view pool is nestled in a natural basin among the rocks and Mediterranean scrub.*

*The green lawn of the solarium or the edges of the pool, with clear water free from the effects of chlorination, will be the ideal setting for complete relaxation.*





## EVENTI E INCONTRI NEL PARCO DELLA VILLA

Events and gatherings  
in the villa's park



Il fascino del parco della villa lo rende il luogo ideale per eventi speciali. I maestosi ficus magnolidea, un antichissimo cedro del libano, cipressi, sugheri e querce ne fanno uno scenario d'incredibile bellezza per eventi, incontri e cene sotto il pergolato, abbracciato da un glicine centenaria, o sotto una pioggia di piccole luci artificiali, gustando le prelibatezze gastronomiche del territorio con i migliori servizi di catering della zona e l'assistenza di personale esperto nell'organizzazione di eventi. Ogni angolo regala un panorama diverso tra fiori e alberi secolari: mare, isole e tramonti dorati arricchiranno le ore del giorno.

*The charm of the villa's park makes it the perfect venue for special events. The majestic magnolia ficus trees, an ancient Lebanese cedar, cypresses, cork oaks, and holm oaks create an incredibly beautiful setting for events, gatherings, and dinners under the pergola, embraced by a century-old wisteria, or under a shower of small artificial lights, savoring the gastronomic delicacies of the region with the finest catering services in the area and the assistance of experienced event organizers. Every corner offers a different panorama amidst flowers and centuries-old trees: sea views, islands, and golden sunsets will enrich the hours of the day.*

## IL PARCHEGGIO

La villa è dotata di un parcheggio alberato, illuminato nelle ore notturne.

## SOLUZIONI COSTRUTTIVE E TECNOLOGICHE

Fascino antico e comfort moderno. Villa Giuffrè ha adottato soluzioni architettoniche e tecnologiche per assicurare il massimo comfort: dall'isolamento termico alla gestione di impianti climatizzazione di ultima generazione che assicurano un risparmio delle risorse energetiche e naturali e contribuiscono alla salvaguardia dell'ambiente.

## The parking area

*The villa is equipped with a tree-lined parking area, illuminated during the night hours.*

## Construction and technological solutions

*Ancient charm and modern comfort. Villa Giuffrè has adopted architectural and technological solutions to ensure maximum comfort: from thermal insulation to the management of state-of-the-art air conditioning systems that ensure energy and natural resource savings and contribute to environmental conservation.*

### DOTAZIONI FACILITIES

5 camere matrimoniali  
2 cucine (una estiva, una invernale)  
2 living e salone con camino  
8 servizi igienici

5 double bedrooms  
2 kitchens (one for summer, one for winter)  
2 living rooms and a lounge with fireplace  
8 bathrooms

### DOTAZIONI SPAZI ESTERNI OUTDOOR FACILITIES

Giardino storico per eventi e cerimonie  
Porticato antico con glicine centenaria e agrumeto con laghetto  
Piscina e solarium con prato verde  
Vasca esterna panoramica con idromassaggio  
Lounge corner coperto  
Area barbecue  
Parcheggio alberato

*Historic garden for events and ceremonies  
Ancient portico with century-old wisteria and citrus grove with a pond  
Pool and solarium with green lawn  
Panoramic outdoor hot tub  
Covered lounge corner  
Barbecue area  
Tree-lined parking*

### SERVIZI SERVICES

Trattamenti benessere relax in area esterna coperta vista mare  
Noleggio di bici elettriche; percorsi nel verde con guida  
Servizi trasferimento da/per aeroporto, servizi navetta  
Servizi per le isole; escursioni ai monti Nebrodi in jeep  
Punto mare convenzionato con la struttura (sdraio, ombrelloni, lettini, ristorazione)  
Possibilità di escursioni sui Nebrodi in Jeep

*Wellness and relaxation treatments in a covered outdoor area with sea views  
Rental of electric bikes; guided tours in the greenery  
Transfer services to/from the airport, shuttle services  
Services for the islands; excursions to the Nebrodi mountains by Jeep  
Affiliated beach service with the structure (sunbeds, umbrellas, loungers, catering)  
Possibility of Jeep excursions in the Nebrodi*







## INFORMAZIONI E CONTATTI

Per ricevere informazioni sul tuo soggiorno o per organizzare un evento in villa, all'interno di un contesto di charme, storia e tradizione contatta Villa Giuffé al **+39 335 8447514** o scrivi all'e-mail **info@villagiuffre.it**.

Per ulteriori informazioni consulta il sito web **<https://www.villagiuffre.it/>**

## Information and contacts

*To receive information about your stay or to organize an event in the villa, within a context of charm, history and tradition contact Villa Giuffé at **+39 335 8447514** or write to **info@villagiuffre.it**.*

*For more information see **<https://www.villagiuffre.it/>***